



株式会社タカミヤ

ラジオNIKKEI & プロネクサス共催 企業IR & 個人投資家応援イベント

東京証券取引所プライム市場上場  
証券コード：2445



登壇者



## 安田秀樹

取締役常務執行役員

経営戦略本部長

海外事業本部長

Takamiya Lab. 副本部長

運輸部準備室管掌

1990年入社



# アジェンダ

1. 基本情報
2. 事業紹介
3. 中期経営計画
4. 人本主義
5. 株式情報



# 1. 基本情報



# 1. 基本情報

## 1.1 企業概要

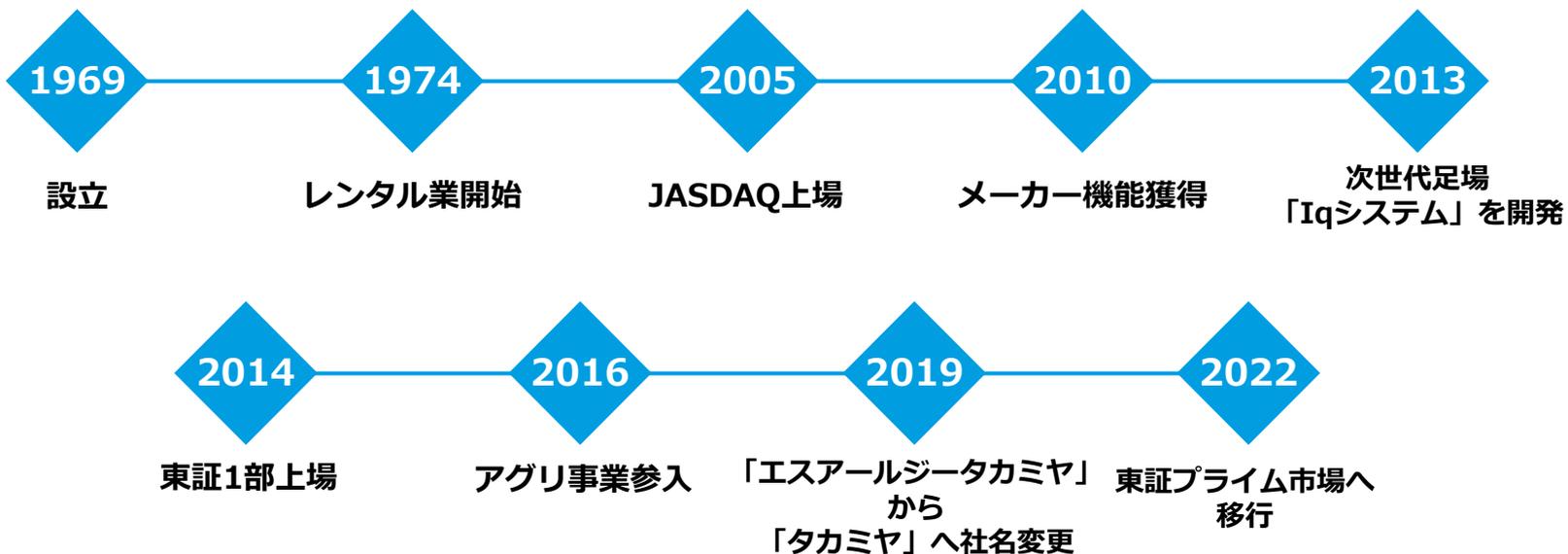
事業	仮設機材の開発、製造、販売及びレンタル 仮設工事の計画、設計、施工、管理、物流	
設立	1969年 6月21日	
資本金	10億 5,214万円	
従業員数	単体：736名 連結：1,263名	
本社所在地	大阪府大阪市北区大深町3-1 グランフロント大阪 タワーB 27階	
代表者	代表取締役会長兼社長 高宮一雅	
拠点	支店・営業所	20カ所
	機材拠点	29カ所
	工場	4カ所（国内2・海外2）
グループ会社	14社	





# 1. 基本情報

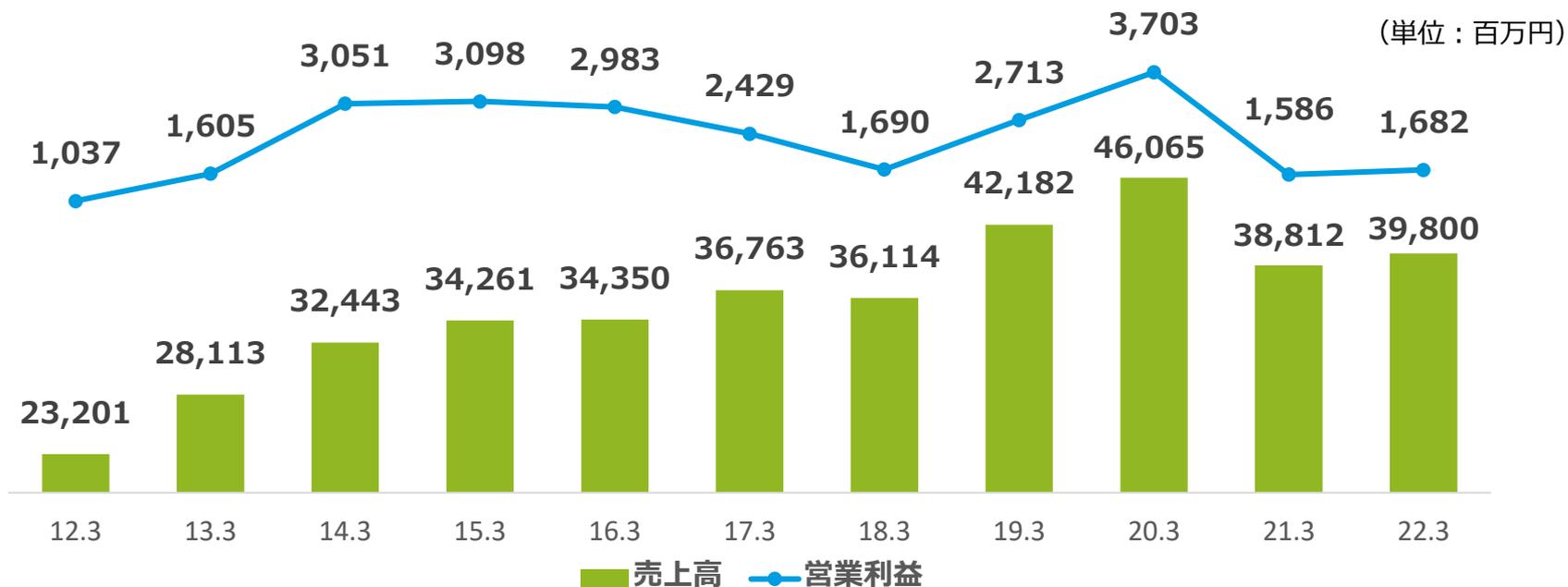
## 1.2 沿革





# 1. 基本情報

## 1.3 業績ハイライト





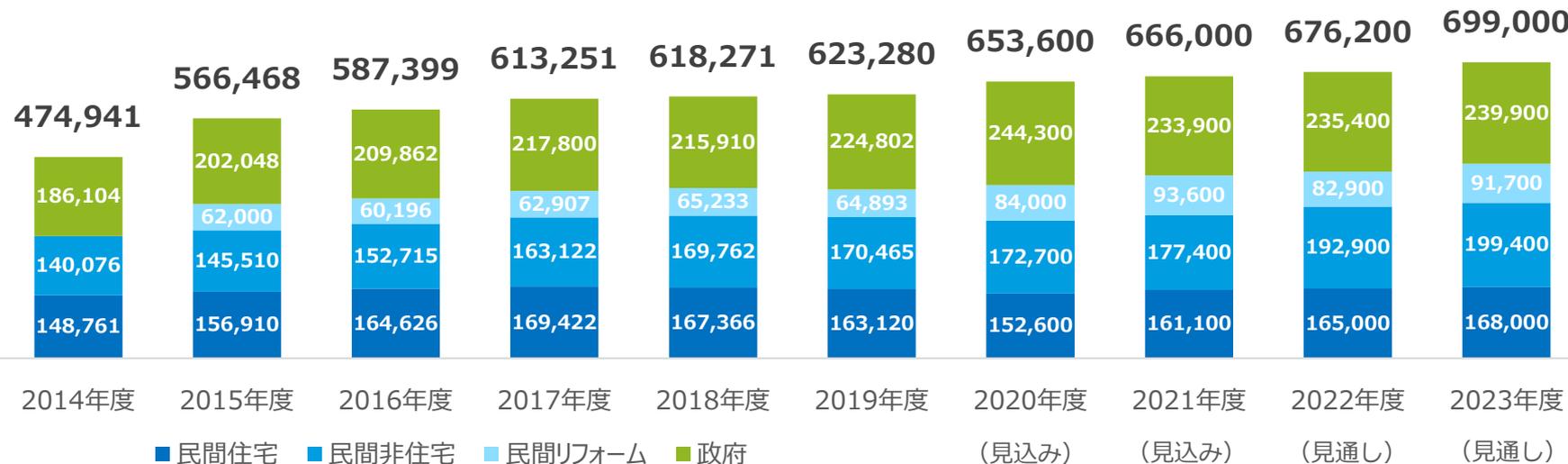
# 1. 基本情報

## 1.4 国内建設投資

### 国内建設投資額推移

(億円)

2022年度は 1.5%増加  
2023年度は 3.4%増加の見通し





# 1. 基本情報

## 1.5 業界説明

### 工事フロー

◆ 工事を発注



- 個人
- デベロッパー
- 国や公共団体

◆ 工事を行う



- ゼネコン

◆ 付随する様々な工事を請け負う



- 躯体工事
- 内装工事

- 足場工事
- 足場機材供給

**タカミヤの領域**



# 1. 基本情報

## 1.6 足場説明

### タカミヤの領域

#### 住宅用足場



戸建て住宅の新築やリフォーム  
集合住宅の工事で使用する足場

#### 中高層建築物用足場



学校、病院、ビル、マンション  
物流倉庫など、生活に密着した  
社会インフラの工事に広く利用

#### 支保工材（土木）

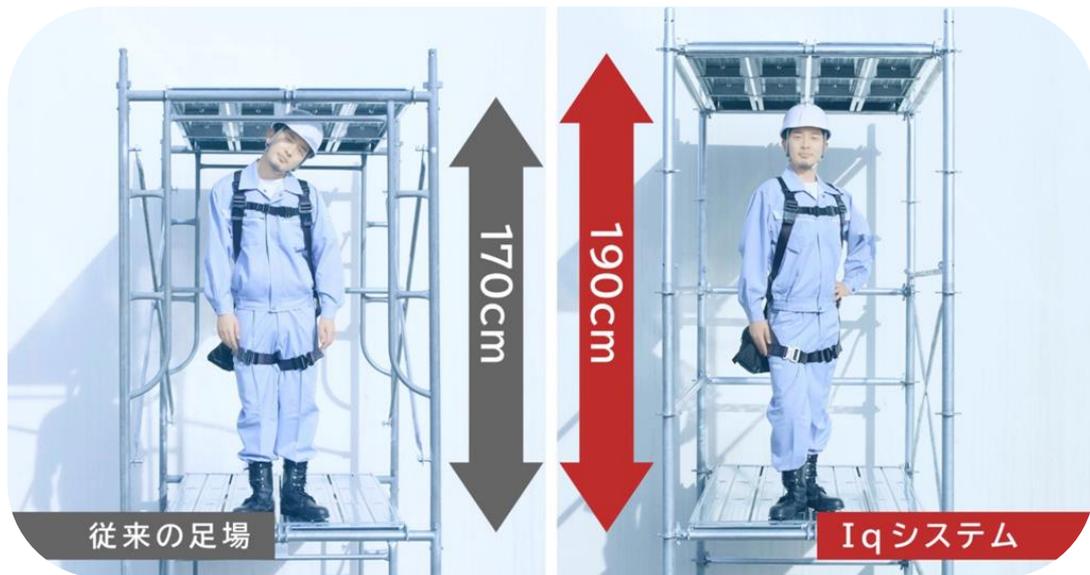


主に土木工事に使用され、  
橋桁や梁などの重量物を一時的に  
「支える」ための仮設機材



# 1. 基本情報

## 1.7 次世代足場「Iqシステム」



# 次世代足場 「Iqシステム」

従来の足場から  
作業性・施工性・運用性を一新



# 1. 基本情報

## 1.7 次世代足場「Iqシステム」

従来の足場より  
階高が20cm高い

**190**cm

支柱1本当たり

最大**2**kgの重量低減

置場の省スペース化

約**50**%削減

**段差・隙間レス**

作業床

組み上げ段数  
従来の足場10段が

Iqシステムなら**9**段

運搬トラック台数

約**30**%削減



## 2. 事業紹介



## 2. 事業紹介

### 2.1 事業概要



### 販売事業 31.5%

次世代足場「Iqシステム」などの仮設機材を開発・製造・販売  
金属加工技術を活かした他分野へ展開

### レンタル事業 53.7%

建築、橋梁、超高層建物改修、トンネル、地下などのあらゆる工事現場で使用する足場、  
災害時における足場、支保工に軽仮設材のレンタルサービスを提供

### 海外事業 14.8%

ASEAN地域を事業エリアとして、フィリピン・ベトナム・韓国で事業を展開  
仮設機材をはじめとする製品の製造、レンタル、販売



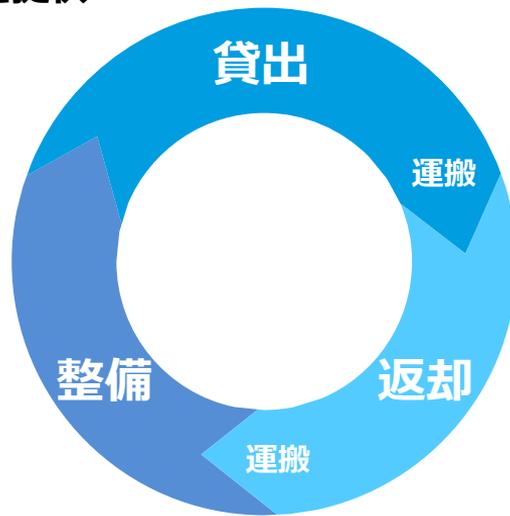
## 2. 事業紹介

### 2.2 レンタル事業

建築、橋梁、超高層建物改修、トンネル、地下などのあらゆる工事現場で使用する足場、災害時における足場、支保工などの軽仮設材のレンタルサービスを提供

#### 強み

- ◆ 新品換算 **約700億円**の仮設機材
- ◆ **50年以上**に渡るレンタル実績
- ◆ **全国29カ所**の機材拠点からレンタル可能
- ◆ 全国施工ネットワークによる組立請負
- ◆ **BIMCIM**や**3DCAD**を用いた図面作成





## 2. 事業紹介

### 2.2 レンタル事業

#### レンタル製品対応現場

##### 建築



ビル・マンション  
学校・病院・倉庫  
商業施設など

##### 橋梁



高速道路・鉄道  
高架橋・橋など

##### トンネル・地下



地下鉄・パイプライン  
共同溝・シールドなど

##### プラント



処理場・焼却炉  
プラント

##### 斜面防災



地滑り  
土砂災害を防ぐ  
防災工事



## 2. 事業紹介

### 2.3 販売事業

次世代足場「Iqシステム」などの仮設機材を開発・製造・販売  
金属加工技術を活かして他分野へ展開

#### 建設工事前仮設機材



次世代足場  
「Iqシステム」



パネル式吊り棚足場  
「スパイダーパネル」

建設会社やインフラ整備会社へ

#### アグリ事業



高機能グリーンハウス  
「G-Castle」

農家へ  
(個人/法人)

#### PV事業



ソーラーカーポート  
「POGERO」

企業へ

#### 強み

- ◆ 現場のニーズを具現化した製品開発
- ◆ レンタル品に組込むため、低コストで安定生産が可能



## 2. 事業紹介

### 2.4 海外事業

**ASEAN地域を事業エリアとして、フィリピン・韓国・ベトナムの3カ国で事業を展開。  
仮設機材をはじめとする製品の製造、レンタル、販売。**

#### フィリピン



DIMENSION-ALL INC.  
仮設機材の販売・レンタル

現地の建設会社へ

#### 韓国



ホリー코리아  
仮設機材の製造・販売・レンタル

現地の建設会社と周辺諸国へ

#### ベトナム



ホリーベトナム  
仮設機材の製造・販売

タカミヤへ



### 3. 中期経営計画



## 3. 中期経営計画

### 3.1 経営ビジョン&利益目標

#### 経営ビジョン

トランスフォームにより新たな価値を創造し、  
お客様のパートナー企業となることで、  
持続的な成長を目指す

#### 利益目標

2024年3月期  
連結営業利益 **50** 億円

(2021年3月期実績 15億円)



### 3. 中期経営計画

#### 3.2 基本戦略

「Iqシステム」を中心とした  
ハードとソフトを融合した  
サービスの開発

1

維持補修・再インフラ向け  
製品の強化

2

仮設部門以外の事業育成

3

海外事業基盤の再整備

4



## 3. 中期経営計画

### 3.2 基本戦略

① 「Iqシステム」を中心としたハードとソフトを融合したサービスの開発

建設業界の課題解決

建設業界の課題を解決し、仮設機材業界のインフラを担う「プラットフォーム」を開発





## 3. 中期経営計画

### 3.2 基本戦略

① 「Iqシステム」を中心としたハードとソフトを融合したサービスの開発

建設業界の課題解決

#### Iqシステムの普及（2017年3月期比較）





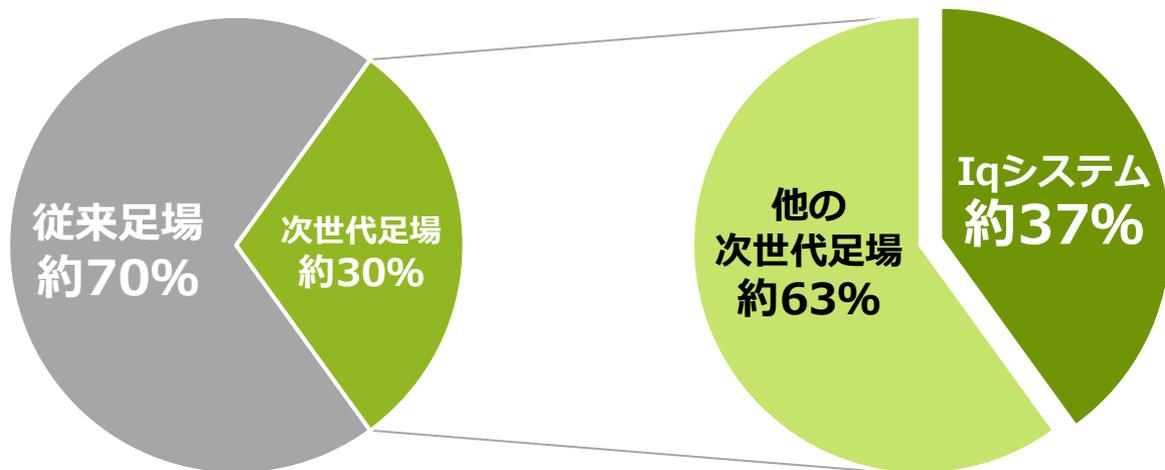
### 3. 中期経営計画

#### 3.2 基本戦略

① 「Iqシステム」を中心としたハードとソフトを融合したサービスの開発

建設業界の課題解決

#### 足場市場におけるIqシステムのシェア（面積）



足場全体シェア  
約**11%**

※当社調べ



## 3. 中期経営計画

### 3.2 基本戦略

① 「Iqシステム」を中心としたハードとソフトを融合したサービスの開発

建設業界の課題解決

#### 顧客はタカミヤの事業基盤を自社の事業基盤として活用

- ◆ タカミヤの開発技術による製品の共同開発
- ◆ 豊富な販売品の購入、顧客間の製品売買
- ◆ 新品換算で約700億円賃貸資産のレンタル
- ◆ BIM/CIMや3DCADにより作成された仮設図面の利用
- ◆ 全国施工ネットワークによる仮設機材の組み立て工事
- ◆ 全国29カ所の機材拠点で保有資材を管理し、最高精度のメンテナンスと最速の入出庫



## 3. 中期経営計画

### 3.2 基本戦略

① 「Iqシステム」を中心としたハードとソフトを融合したサービスの開発

建設業界の課題解決

顧客はタカミヤの事業基盤を自社の事業基盤として活用

Iqシステムを購入し、  
タカミヤの機材拠点に  
預ける



機材の整備や  
入出庫を委託



- ◆ 全国の機材拠点から引き出し可能
- ◆ 不足分はレンタル or 購入で追加
- ◆ 機材置場、整備機器、  
管理人員にかかるコストを削減

資産効率を高めるだけでなく、管理・運用の合理化が可能に



## 3. 中期経営計画

### 3.2 基本戦略

① 「Iqシステム」を中心としたハードとソフトを融合したサービスの開発

建設業界の課題解決

入在庫時間大幅短縮  
最高精度の機材整備



プラットフォームを進化させる  
研究開発拠点（機材拠点）  
「Takamiya Lab. West」

電話・FAX

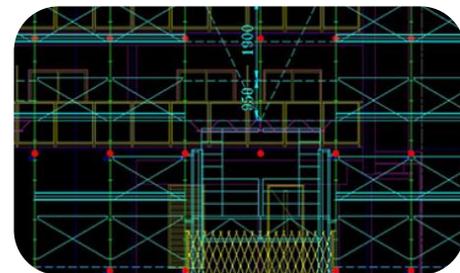


スマホ・パソコン



Webオーダーシステム  
「OPERA」

作図時間大幅短縮  
工事現場に応じて多様な  
提案が可能に



CAD自動作図システム  
「RABOT」



### 3. 中期経営計画

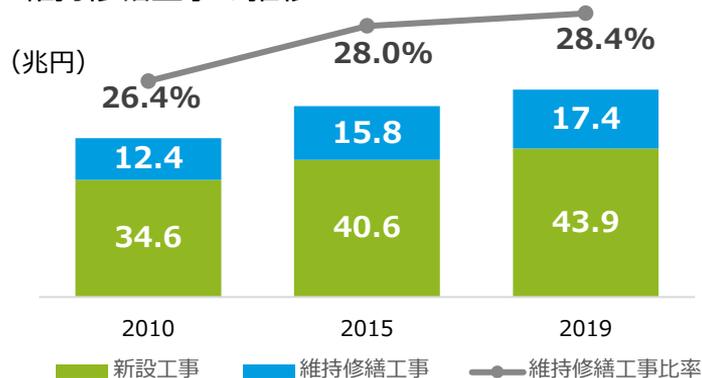
#### 3.2 基本戦略

#### ②維持補修・再インフラ向け製品の強化

#### 社会インフラの課題解決

建設工事の元請け完工高における維持修繕工事の割合は増加傾向  
高度経済成長期に建設された整備新幹線、高速道路、鉄道などの主要インフラは老朽化が進行

維持修繕工事の推移



※日本建設業連合会「建設業ハンドブック2021」より作成

建設後50年を経過する社会資本の割合

		18.3	23.3	33.3
道路橋	約73万橋	約25%	約39%	約63%
トンネル	約1万1千本	約20%	約27%	約42%

※国土交通省「社会資本の老朽化の現状と将来 インフラメンテナンス情報」より作成



## 3. 中期経営計画

### 3.2 基本戦略

#### ②維持補修・再インフラ向け製品の強化

#### 社会インフラの課題解決

##### 高速道路や橋梁など

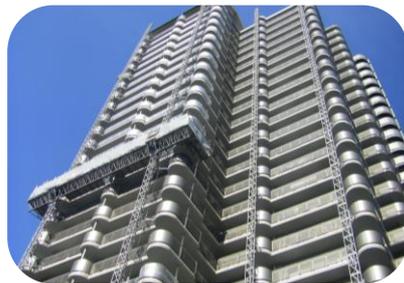


パネル式吊り棚足場  
「スパイダーパネル」



システム吊り棚足場  
「VMAX」

##### 高層建築物



移動昇降式足場  
「リフトクライマー」

##### 山の斜面など



斜面で作業構台に  
「YTロックシステム」



## 3. 中期経営計画

### 3.2 基本戦略

#### ③ 仮設部門以外の事業育成

#### 社会の課題解決

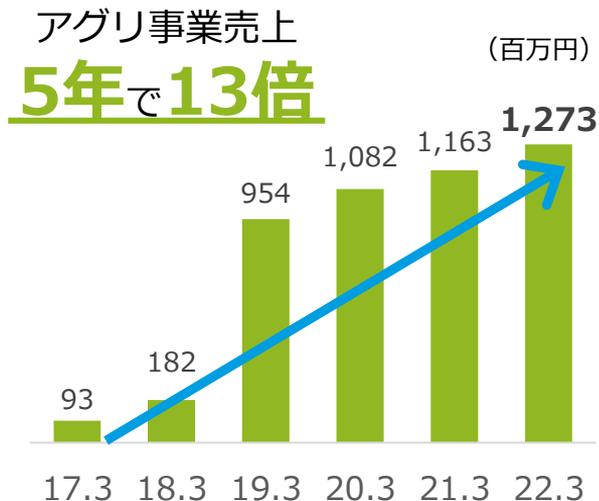
アグリ事業・・・農業用高機能グリーンハウスの販売施工



高機能グリーンハウス  
**G-Castleシリーズ**



埼玉県羽生市の実証栽培農場で  
キュウリ、ミニトマト、イチゴを栽培





## 3. 中期経営計画

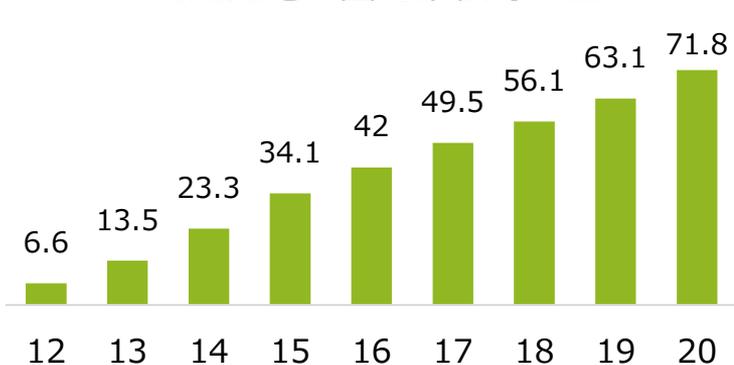
### 3.2 基本戦略

#### ③ 仮設部門以外の事業育成

#### 社会の課題解決

#### PV事業・・・太陽光発電パネルの設置架台の販売

太陽光発電の国内累積導入量 (GW)



次世代型  
ソーラーカーポート  
「POGERO (ポゲロ)」

累計発電実績  
**1,000 kW突破**





## 3. 中期経営計画

### 3.2 基本戦略

#### ④ 海外事業基盤の再整備

#### 海外建設業の課題解決

各国で事業基盤整備は順調に進行し、事業活動を再開

◆ フィリピン：DIMENSION-ALL INC.

ロックダウンが解除され、事業活動は再開できているものの、建設資材の原材料価格の高騰が影響し、工事の着工が延期されている。経済成長の最中で、インフラの建築が進んでおり、工事量の増加が想定される。

◆ 韓国：ホリーコリア

仮設機材のレンタル・販売が共に順調に推移。足場に対する安全意識が高まっていることもあり、Iqシステムの需要が拡大されることが想定される。

◆ ベトナム：ホリーベトナム

日本向けの製造販売は、日本国内の需要を考慮した計画通りの製造活動が進行している。



## 4. 人本主義



## 4. 人本主義

### 4.1 社是・経営理念

#### 社是



#### 経営理念

##### 一、己を愛する

私達はこの世に生を受け、己の人生と云うものがある訳です。当然自分自身今日より明日へと高めることが必要であり、一期一会の人生を己に言い聞かせ、甘える事なくおごる事なく生きていくことこそ、己を愛することである。

##### 一、人を愛する

私達の父母、兄弟姉妹等、すべての家族に対する思いやりは、愛の原点であり、友人に、隣人に、そして世界の人々に、この思いやりと互いが幸福にと願う心、その思いやりが人を愛することである。

##### 一、会社を愛する

会社は生まれながらにして地域社会の一員であり、私たちを育ててくれた地域社会に、国家に、そして世界に感謝し、それぞれに私達は力の限り奉仕しよう。人の集まる所必ず集団が自然発生する。その一つに企業集団があり、その企業を通じて地域社会に、国家に、世界に奉仕することがすなわち会社を愛することである。



## 4. 人本主義

### 4.2 多様な働き方&人事制度

社是である「愛」のもと「人材が企業力の本質である」という人本主義を経営哲学として掲げ、人材は極めて重要な資産と認識し、持続的な企業価値向上を実現するための源泉と考えております。

#### 多様な働き方&人事制度

- ◆ リモートワーク
- ◆ フレックスタイム制（試験的实施）
- ◆ スターキャリア制度（JOBローテーション制度）
- ◆ 1on1ミーティング制度
- ◆ メンター制度
- ◆ DXインセンティブ制度（DX人材育成を目的としたインセンティブ制度）



## 4. 人本主義

### 4.3 支援制度&手当&休暇

#### 少子高齢化への取り組み

若年者結婚支援制度	34歳未満で結婚した従業員に対し、 <b>3~5万円</b> の手当を毎月支給
結婚祝金制度	結婚資金として祝金 <b>30~50万円</b> を支給
社会貢献手当（子供手当）	34歳未満の従業員に対して子供一人当たり <b>3~5万円</b> を毎月支給

#### 有給休暇取得促進への取り組み / ワークライフバランス

結婚記念日休暇	結婚記念日を含めた2日間の休暇
バースデー休暇	誕生日当日の休暇
リフレッシュ休暇 (リフレッシュ 10)	30・40・50・60歳の誕生日から各1・2・3・4週間の休暇 ※申請により旅費を最大30万円支給
リフレッシュ休暇 (リフレッシュ 5)	25・35・45・55歳の誕生日を含む週の 平日5日間+前後の土日で合計9日間の休暇



## 5. 株式情報

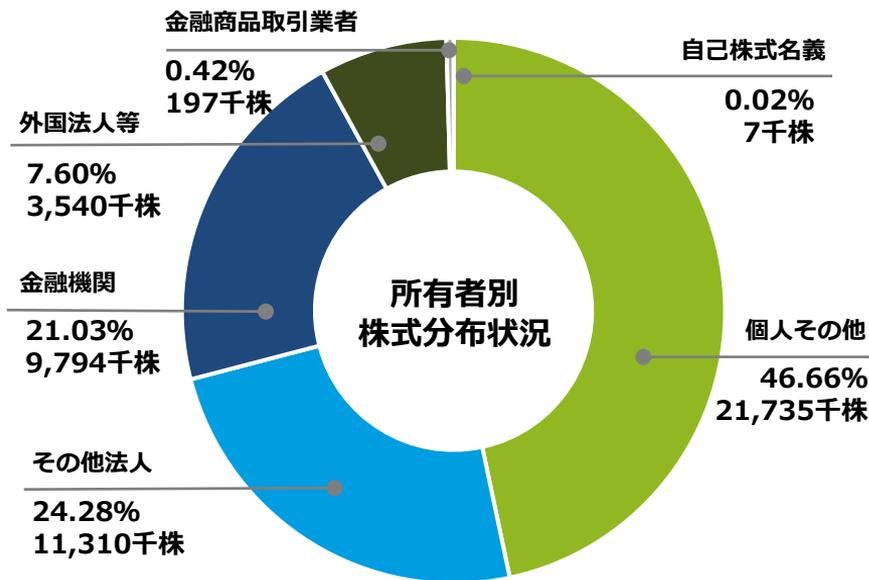


## 5. 株式情報

### 5.1 基本情報

#### 株式情報

上場市場	東京証券取引所プライム市場
証券コード	2445
単元株数	100株
発行済株式数	46,585,600株
PER	15.28倍（2023年2月10日時点）
PBR	0.89倍（2023年2月10日時点）
機関投資家保有比率	13.8%（2023年2月末時点）





## 5. 株式情報

### 5.2 株価推移

2023年2月末時点 株価 **440**円    1日平均売買高59,763株（2022年2月）

一日平均出来高（株）

180,000  
160,000  
140,000  
120,000  
100,000  
80,000  
60,000  
40,000  
20,000  
0

株価（円）

900  
800  
700  
600  
500  
400  
300  
200  
100  
0

2019/3/1    2019/9/1    2020/3/1    2020/9/1    2021/3/1    2021/9/1    2022/3/1    2022/9/1    2023/3/1



## 5. 株式情報

### 5.3 配当金

**株主還元方針**・・・事業成長による企業価値の向上&現状の配当水準に応じた配当還元を行う

(円)



	2019.3	2020.3	2021.3	2022.3	2023.3
年間配当金	11円	14円	14円	14円	14円
配当性向	28.8%	26.5%	76.0%	67.5%	



## 5. 株式情報

### 5.4 プライム市場上場維持基準適合状況

#### プライム市場 上場維持基準の適合状況（移行基準日 2021年6月30日時点）

	上場維持基準	当社	適合状況
流通株式数（単位）	20,000単位	253,080単位	○
流通株式時価総額（億円）	100億円	135億円	○
流通株式比率（%）	35.0%	54.3%	○
1日平均売買代金（億円）	0.20億円	0.18億円	×



ご清聴いただきまして、誠にありがとうございました。